

ДОГОВОР № 1

г.Санкт-Петербург

«12» июля 2017 г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления ТСН (Ж) Афанашенко П.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Петров Юрий Михайлович, действующий на основании Свидетельства, в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

ЗАКАЗЧИК передает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя выполнение фасадных работ по адресу: 188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.1

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: 52200,00 руб. (пятьдесят две тысяч двести рублей 00 коп.)

Перечень необходимых работ:

- Изготовление и установка отливов из листов с полимерным покрытием над выступающими плитами над 9этажом, дом 1 (с двух сторон дома) 40.м п
- Промазка горизонтальных и вертикальных стыков стоек остекления полиуретановой мастикой 43м.п.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1. Началом работ считается дата подписания договора.
- 3.2. Окончанием работ считается дата подписания ЗАКАЗЧИКОМ акта приемки выполненных работ.
- 3.3. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы по настоящему договору в течение 10 рабочих дней с момента начала работ, исключая те дни, когда по метеоусловиям продолжение выполнения работ будет неблагоприятным образом сказываться на качестве выполненных работ или противоречить нормам охраны труда.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

- 4.1. Выполнить порученные работы в соответствии с установленными сроками.
- 4.2. Проводить работы в соответствии с требованиями СНиП (часть 3) «Техника безопасности в строительстве».
- 4.3. Подрядчик несет гарантийную ответственность за качество выполненных работ в течение 1 (одного) года с момента подписания акта выполненных работ.

ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

- 4.3. Оплатить работу в определенные договором сроки.
- 4.4. Обеспечить необходимыми помещениями, охраной оборудования и материалов.
- 4.5. Обеспечить возможность использования электроэнергии.

5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.
- 5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК

ИП Петров Юрий Михайлович
195279, г. Санкт-Петербург
пр-кт Индустриальный, д.35, корп.1, кв. 24
ИНН 780612546685
р/с 4080281030000900358
АО БАНК «ПСКБ»
г. Санкт-Петербург
к/с 3010181000000000852
БИК 044030852
ОГРНИП 317784700193331
Индивидуальный предприниматель

/ Петров Ю.М./

ЗАКАЗЧИК

ТСН (Ж) «Южная Долина»
188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск,
ул. Доктора Сотникова, дом 5
ИНН/КПП 4703116750/470301001
р/с 40703810755410000218
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Председатель Правления ТСН (Ж) «Южная Долина»

/Афанашенко П.К./

М.П.

