

ДОГОВОР № 10

г.Санкт-Петербург

«14» августа 2017 г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления ТСН (Ж) Афанашенко П.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Петров Юрий Михайлович, действующий на основании Свидетельства, в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

ЗАКАЗЧИК передает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя выполнение кровельных работ балкона, герметизации ограждений и стыков оцинкованного покрытия парапетов адресу: 188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.1

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: 19400,00 руб. (девятнадцать тысяч четыреста рублей 00 коп.)

Перечень необходимых работ:

Установка полистирольного утеплителя	2,5м2
Устройств кровельного ковра в 2 слоя	3,5м2
Проклейка стыков парапетного окрытия	154мета
Проклейка стоек ограждений у основания	50 мест

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Началом работ считается дата подписания договора.

3.2. Окончанием работ считается дата подписания ЗАКАЗЧИКОМ акта приемки выполненных работ.

3.3. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы по настоящему договору в течение 7 рабочих дней с момента начала работ, исключая те дни, когда по метеоусловиям продолжение выполнения работ будет неблагоприятным образом сказываться на качестве выполненных работ или противоречить нормам охраны труда.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1. Выполнить порученные работы в соответствии с установленными сроками.

4.2. Проводить работы в соответствии с требованиями СНиП (часть3) «Техника безопасности в строительстве».

4.3. Подрядчик несет гарантийную ответственность за качество выполненных работ в течение 1 (одного) года с момента подписания акта выполненных работ.

ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.3. Оплатить работу в определенные договором сроки.

4.4. Обеспечить необходимыми помещениями, охраной оборудования и материалов.

4.5. Обеспечить возможность использования электроэнергии.

5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК

ИП Петров Юрий Михайлович
195279, г. Санкт-Петербург
пр-кт Индустриальный, д.35, корп.1, кв. 24
ИНН 780612546685
р/с 4080281030000900358
АО БАНК «ПСКБ»
г. Санкт-Петербург
к/с 3010181000000000852
БИК 044030852
ОГРНИП 317784700193331
Индивидуальный предприниматель

 / Петров Ю.М./

ЗАКАЗЧИК

ТСН (Ж) «Южная Долина»
188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск,
ул. Доктора Сотникова, дом 5
ИНН/КПП 4703116750/470301001
р/с 40703810755410000218
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653

 /Афанашенко П.К./

М.П.