

ДОГОВОР № 31/3

на разработку эскизного проекта

Санкт-Петербург

«31» марта 2017г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина» в лице председателя правления Афанашенко Павла Константиновича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны, и Барина Юлиа Анатольевна, паспорт серия 40 09 № 852539, выдан ТП №66 ОУФМС по СПб и ЛО в Приморском районе, г.СПб, 05.11.2009 г., именуемая в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, с другой стороны, а совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязанности по разработке эскизного проекта и рабочей документации для строительства детского домика.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

2.1. Общая стоимость выполняемых работ по данному Договору составляет **5 000 (пять тысяч) рублей**.

2.2. ЗАКАЗЧИК осуществляет 100% предоплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 3-х рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

2.3. Срок выполнения работ – 7 (семь) рабочих дней со дня поступления на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ предоплаты в размере, указанном в п. 2.2. настоящего Договора.

2.4. Приём ЗАКАЗЧИКОМ работ по Договору производится согласно двухстороннему акту сдачи-приёмки, подписываемому Сторонами Договора. В случае отказа ЗАКАЗЧИКА от подписания акта сдачи-приёмки, ЗАКАЗЧИК в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента предоставления акта ИСПОЛНИТЕЛЕМ направляет ИСПОЛНИТЕЛЮ мотивированный отказ с указанием недостатков выполненных работ и срока, необходимого для их устранения.

2.5. После подписания акта сдачи-приёмки внесение изменений в разработанную документацию по требованию ЗАКАЗЧИКА допускается только по согласованию сторон и по расценкам ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3. ФОРС-МАЖОР

3.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

3.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 3.1 Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону, если указанные обстоятельства не препятствуют своевременному извещению Сторон о невозможности исполнения своих обязательств по Договору. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае невыполнения или неполного выполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору, она обязана возместить убытки, понесённые в этой связи другой Стороной

4.2. Все споры, которые могут возникнуть в связи с выполнением настоящего Договора, будут решаться, насколько это возможно, путём переговоров между Сторонами и в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. После подписания настоящего Договора все предшествующие переговоры и переписка теряют силу.
- 5.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.
- 5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ТСН (Ж) «Южная Долина»
Юр. адрес: 188643, Ленинградская область
г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 3
ИНН 4703116750/КПП 470301001
ОГРН 1104703002051
Расч/счет № 40703810755410000218
в Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 044030653
тел. 812-643-03-36
факс. 812-335-95-68
Председатель правления: Афанашенко Павел
Константинович
моб. тел. 8-906-268-80-56
E-mail: maindolina@mail.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Барина Юлиа Анатольевна
паспорт серия 40 09 № 852539
выдан ТП №66 ОУФМС по СПб
и ЛО в Приморском районе, г.СПб,
05.11.2009г.
Зарегистрированная по адресу:
СПб, Ушинского 33-3-259

Номер карты Сбербанка
5469 5500 3732 0873


П.К. Афанашенко/



/Ю. А. Барина/