

ДОГОВОР № 0112-14
на техническое обслуживание системы
Видеонаблюдения

г. Санкт-Петербург

«01» Декабря 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Альпсервис», (далее Исполнитель), в лице Генерального директора Копылова Виктора Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Южная Долина», (далее Заказчик), в лице Председателя правления Зеленцовой Ольги Владимировны действующего на основании Устава, заключили настоящий Договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя работы по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения (далее Система), смонтированной в помещениях и на территории заказчик «Заказчика» (далее Объект), расположенных по адресу: г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.1,3,5,7,9

1.2. Техническое обслуживание, выполняемое «Исполнителем»:

1.2.1. Осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации системы «Заказчика»:

а) выезд сотрудника «Исполнителя» на объект к «Заказчику» для профилактического обслуживания (чистка, коррекция стандартных настроек, проверка креплений оборудования) «Системы» осуществляется один раз в квартал, выезд производится по предварительному согласованию «Заказчиком».

б) аварийный выезд на восстановительные работы «Системы» возникших в связи с некорректной работой программного обеспечения и гарантийного оборудования, а также первый выезд в период отчетного квартала на выполнение восстановительных работ указанных в подпункте (в.) пункта 1.2.1., и выполняется в соответствии с подпунктом (г.) пункта 1.2.1.

в) повторный и последующие аварийные выезды на восстановление работоспособности «Системы» возникших по причинам независящим от «Исполнителя» (порез или обрыв кабельных трасс, механические повреждения оборудования, проблемы, возникшие по причинам скачков напряжения электросети на «Объекте» и пр.), а также работы указанные в пункте 1.2.4. в течение отчетного квартала осуществляется в соответствии с подпунктом (г.) пункта 1.2.1. Оплата за выезд на выполнение данных работ регулируется пунктом 4.2. настоящего договора.

г) аварийный выезд мастера осуществляется в течение 24 часов.

1.2.2. Оказание технической помощи «Заказчику» в вопросах эксплуатации системы (проведение инструктажа для работы с «Системой»).

1.2.3. Устранение неисправностей системы по вызову «Заказчика»:

а) Все виды работ по восстановлению работоспособности системы, не требующие замены оборудования,

б) Гарантийный ремонт или замена оборудования, при наличии действующей гарантии производителя,

г) Замена вышедшего из строя не гарантийного, выработавшего установленные сроки эксплуатации оборудования (при невозможности или нецелесообразности проведения ремонта) а также оборудования вышедшего из строя по вине «Заказчика» производится за счет «Заказчика».

1.2.4. Иные работы:

- Изменение стандартных настроек в оборудовании системы,

- Копирование информации на внешний носитель, по запросу Заказчика или правоохранительных органов.

Приём заявок производится ежедневно с 10.00 до 18.00 по телефону 89312800076.

2. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

2.1. Осуществлять качественное техническое обслуживание установок «Системы» в объеме предусмотренном в п. 1.2. настоящего договора.

2.2. Соблюдать при проведении работ Правила внутреннего распорядка и техники безопасности действующие на объекте «Заказчика».

3. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

3.1. Обеспечить «Исполнителю» условия для выполнения работ техническому обслуживанию (свободный доступ к системе).

3.2. «Заказчик» обязан принимать меры по своевременному ремонту сети электропитания, к которой подключена «Система» и дополнительное оборудование.

3.3. «Заказчик» обязан сообщить «Исполнителю» за 30 дней до начала проведения следующих мероприятий: капитального ремонта «Объекта», переоборудования «Объекта», изменения на «Объекте» профиля ил

режима работы, появления новых мест хранения ценностей, мероприятий вследствие которых могут потребоваться изменения тактики применения «Системы».

3.4. Восстановление работоспособности системы, вышедшей из строя в результате проведения эти мероприятий, по вине «Заказчика» проводится «Исполнителем» за счет средств «Заказчика».

3.5. Своевременно оплачивать выполненные Исполнителем работы по техническому обслуживанию текущему ремонту в соответствии с *Главой 4* настоящего Договора.

4. ОПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ

- 4.1. Стоимость ежеквартального технического обслуживания составляет 12000 рублей 00 копеек. НДС не облагается.
- 4.2. Стоимость выезда и выполнение восстановительных работ указанных в подпункте (в.) пункта 1.2.1 составляет 1500 рублей 00 копеек (одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).
- 4.3. Оплата стоимости технического обслуживания системы видеонаблюдения осуществляются путем предоплаты перечисления безналичных средств на счет «Исполнителя» до 10 (десятого) числа, 1 (первого) месяца следующего за отчетным периодом.
- 4.4. При невыполнении п. 4.2. «Исполнитель» имеет право прекратить техническое обслуживание «Системы» до погашения задолженности.

5. АДРЕС УСТАНОВКИ «СИСТЕМЫ»

- 5.1. «Система» располагается адресу: г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д. 1, 3, 5, 7, 9.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий Договор заключен сроком на 1 (один) год. Если за 30 дней до окончания срока Договора ни одна из сторон не уведомит письменно другую Сторону о своём не желании пролонгировать Договор, то Договор подлежит автоматической пролонгации на каждый последующий календарный год.
- 6.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия только по письменному соглашению сторон.

7. АРБИТРАЖ

- 7.1. Стороны стремятся урегулировать споры путём переговоров. Неурегулированные между Сторонами споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Договор составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у «Заказчика», второй - у «Исполнителя», оба имеют равную юридическую силу.
- 8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

	Исполнитель:	Заказчик:
Полное название организации:	ООО «Альпсервис»	ТСЖ «Южная Долина»
Юридический адрес:	195279, г. Санкт-Петербург, ул. Передовиков, д. 29, корп. 1 кв.193.	188645, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 5
Почтовый адрес:	195279, г. Санкт-Петербург, ул. Передовиков, д. 29, корп. 1 кв.193.	188645, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 5
телефон:	8 960 237 21 33	
факс:		
Наименование банка:	ДО «Центральный» ОАО «БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»	ОАО «Рускобанк»
ИНН/КПП:	7806459875 / 780601001	4703116750/470301001
Расчетный счет:	40702810490550000115	40703810101107100046
Кор.счет	30101810900000000790	30101810200000000725
БИК	044030790	044106725
ОГРН	1117847329995	110403002051

Исполнитель:
Генеральный директор ООО «Альпсервис»

Копылов В.А. /

«01» Декабря 2014 г.



Заказчик:
Председатель правления

Зеленцова О.В. /

«01» Декабря 2014 г.

